



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

20.10.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-2605
в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000002567**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.10.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Бурхино, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 919

Кадастровый номер: 50:28:0090111:824

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **566 482,62 руб.** (Пятьсот шестьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят два руб. 62 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **16 994,47 руб.** (Шестнадцать тысяч девятьсот девяносто четыре руб. 47 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **566 482,62 руб.** (Пятьсот шестьдесят шесть тысяч четыреста восемьдесят два руб. 62 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Черных Андрей Алексеевич
2.	Стрюкова Екатерина Романовна
3.	Богданова Юлия Андреевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Богданова Юлия Андреевна** (место жительства: Ростовская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **838 394,14 руб.** (Восемьсот тридцать восемь тысяч триста девяносто четыре руб. 14 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____